

Umowa nr .....

W dniu ..... w Bobrownikach pomiędzy:

**Gminą Bobrowniki** z siedzibą w Bobrownikach, ul. Gminna 8, 42-583 Bobrowniki, NIP 625-244-64-77 którą reprezentuje:  
Małgorzata Bednarek - Wójt Gminy Bobrowniki  
zwana dalej „**Zamawiającym**”

a

.....  
zwany dalej „**Wykonawcą**”

zawarta została umowa następującej treści:

### § 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania na jego rzecz dokumentację budowlano-wykonawczą dla zadania: **„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w zlewni ul. Olimpijskiej, Piłkarskiej, Sportowej, Rekreacyjnej i Wypoczynkowej w Bobrownikach”**(dalej Dokumentacja).

2. W ramach przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązuje się między innymi do wykonania:

- uzyskanie mapy do celów projektowych w 6 egz. wraz ze sporządzeniem rozeznania własnościowego działek, dokonaniem niezbędnych uzgodnień branżowych i dostarczeniem wersji mapy na nośniku elektronicznym;

- wykonanie dokumentacji budowlano-wykonawczej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz.U z 2013 r. poz. 1129) zwanego dalej Rozporządzeniem oraz art. 20 prawa budowlanego, dla budowy sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odcinkami przyłączy zakończonych studniami przyłączeniowymi zabudowanymi na działkach prywatnych, odtworzenia nawierzchni wraz z wymaganymi uzgodnieniami;

- uzyskanie wszystkich wymaganych pozwoleń, opinii, zatwierdzeń, m.in. przez ZUD, map geodezyjnych, map d/c projektowych, decyzji i uzgodnień dokumentacji (w tym z rzeczoznawcami) m.in. ppoż., bhp, sanitarno-higienicznych i innych wymaganych przepisami szczegółowymi, jak również uzyskanie stosownych i dopuszczalnych odstępstw od obowiązujących przepisów we wszystkich przypadkach wymagających takowego odstępstwa, wykonanie badań geotechnicznych;

- uzyskanie pisemnych zgód właścicieli działek objętych inwestycją;

- wykonanie i zatwierdzenie projektów tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzonych robót;

- opracowanie przedmiarów i kosztorysów inwestorskich, które mają być wykonane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. 2004 r. nr 130 poz. 1389);
  - opracowanie zbioru szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót w poszczególnych branżach, zawierające w szczególności wymagania, które są niezbędne do określenia standardu i jakości wykonania robót, w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót zgodnie z Rozporządzeniem
  - opracowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (bioz) ma być wykonane zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. nr 120 poz. 1126);
  - w przypadku braku możliwości grawitacyjnego odprowadzenia ścieków sanitarnych należy zaprojektować lokalną przepompownię ścieków wraz z rurociągiem tłocznym i zasilaniem energetycznym.
  - niezbędne uzgodnienia w celu uzyskania przez Zamawiającego zgłoszenia robót budowlanych lub pozwolenia na budowę w Starostwie Powiatowym w Będzinie.
3. Wykonawca przekaze Zamawiającemu projekt budowlano – wykonawczy w 5 egzemplarzach, a pozostałą dokumentację w 2 egzemplarzach.
  4. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy wykonywać będzie osobiście.
  5. Wykonawca nie może powierzyć wykonywania przedmiotu umowy podmiotom trzecim bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
  6. Zamawiający zobowiązuje się do udostępnienia wszelkich niezbędnych do należytego wykonania przedmiotu umowy dokumentów i materiałów, znajdujących się w jego posiadaniu.
  7. Wykonawca zobowiązuje się, po zakończeniu wykonywania umowy rozliczyć z otrzymanych dokumentów i materiałów oraz zwrócić je do siedziby Zamawiającego.

## § 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy opisany w § 1, w terminie do ..... **dni kalendarzowych od daty zawarcia umowy.**
2. Wykonawca wykona przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 umowy zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawnymi oraz z zachowaniem należytej staranności wynikającej z zawodowego charakteru prowadzonej przez Wykonawcę działalności gospodarczej.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada ubezpieczenie OC z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej.
4. Dokumentacja wykonana w ramach prac projektowych przekazana zostanie Zamawiającemu zarówno w wersji pisemnej, jak i w wersji elektronicznej w formacie edytowalnym, zapisanej na płycie CD.

5. Protokolarnego odbioru i zatwierdzenia prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 umowy Zamawiający dokona w terminie 5 dni od daty dostarczenia wykonanych w jego zakresie dokumentów do siedziby Zamawiającego przez Wykonawcę.
6. Zamawiający może zgłosić zastrzeżenia, co do ewentualnych wad lub braków w przedmiocie umowy, o którym mowa w § 1 umowy i wyznaczyć odpowiedni termin do ich usunięcia, nie krótszy niż 14 dni.
7. Wykonawca jest zobowiązany do udzielenia pisemnej odpowiedzi na zgłoszone przez Zamawiającego zastrzeżenia, w terminie 7 dni od dnia ich otrzymania.
8. Brak pisemnej odpowiedzi Wykonawcy na zastrzeżenia Zamawiającego w terminie, o którym mowa w ust. 7, oznacza uznanie ich za zasadne oraz równoznaczne jest z obowiązkiem usunięcia wad lub braków zgodnie z żądaniem Zamawiającego, w terminie przez niego wskazanym.
9. Usunięcie wad lub braków potwierdzone zostanie protokołem bezusterkowego odbioru podpisanym przez przedstawicieli obu Stron.

### § 3

1. Z tytułu prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości ..... zł (.....) **netto**.
2. Do kwoty wynagrodzenia Wykonawca doliczy podatek od towarów i usług VAT według obowiązującej stawki.
3. Kwota wynagrodzenia **brutto** wynosi ..... zł (.....) **brutto**.
4. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 umowy będzie płatne w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy prowadzony przez bank ....., nr rachunku:.....
5. Podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT stanowi podpisany przez obie strony protokół, o którym mowa w § 2 ust. 5 umowy, a w przypadku uzasadnionego zgłoszenia przez Zamawiającego wad lub braków dokumentacji, protokół określony w § 2 ust. 9.

### § 4

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 umowy na okres 36 miesięcy od daty podpisania protokołu, o którym mowa w § 2 ust. 5 umowy, a w przypadku uzasadnionego zgłoszenia przez Zamawiającego wad lub braków dokumentacji, protokół określony w § 2 ust. 9.
2. Ewentualne zaistniałe usterki lub wady wykryte w okresie trwania gwarancji Wykonawca zobowiązuje się usuwać na własny koszt, w terminie do 14 dni od chwili otrzymania zawiadomienia od Zamawiającego.
3. Okres gwarancji ulega wydłużeniu o czas usuwania usterek lub wad.

## § 5

1. Z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

1) w wysokości 20 % wynagrodzenia ryczałtowego netto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy w razie odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca,

2) w wysokości 0,5 % wynagrodzenia ryczałtowego netto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy,

3) w wysokości 0,5 % wynagrodzenia ryczałtowego netto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w usunięciu wad lub braków Dokumentacji stwierdzonych przez Zamawiającego w trybie określonym w § 3,

4) w wysokości 0,5% wynagrodzenia ryczałtowego netto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w razie opóźnienia w usunięciu wad lub usterek w okresie gwarancji.

2. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych, na zasadach ogólnych.

## § 6

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swojej ważności formy pisemnej.

2. Wszelkie spory mogące wyniknąć na tle realizacji umowy Strony będą starały się rozwiązać w drodze negocjacji. W przypadku braku możliwości rozwiązania spornej kwestii we wskazany wyżej sposób spór rozstrzygnie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

## § 7

1. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji jakie powzięły, bądź mogły powziąć w związku z realizacją niniejszej umowy, a w szczególności takie, które mogą stanowić tajemnicę którejkolwiek z nich.

2. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.

## § 8

Wykonawca oświadcza, że posiada umiejętności i kwalifikacje niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

## § 9

1. W ramach wynagrodzenia wskazanego w § 3 umowy, Zamawiający, z chwilą dostarczenia mu dokumentacji wykonanej w ramach przedmiotu umowy w sposób określony w § 2 nabywa ogół majątkowych praw autorskich do tej dokumentacji i jest uprawniony do korzystania i rozporządzania nimi na wszystkich polach eksploatacji, zgodnie z art. 50 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz na polach eksploatacji związanych z zakresem prowadzonej przez niego działalności gospodarczej, w tym w szczególności w zakresie:

- 1) utrwalania oraz zwielokrotniania każdą znaną w momencie zawarcia umowy techniką, w szczególności techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową na wszelkich znanych w chwili zawarcia umowy nośnikach, w szczególności na nośnikach magnetycznych, na płytach CD-ROM, na dyskach optycznych i magnetoptycznych,
  - 2) wprowadzania zmian lub modyfikacji treści i formy, tłumaczenia, przystosowywania, zmiany układu lub jakichkolwiek innych zmian,
  - 3) wprowadzania do pamięci komputera oraz sieci internet,
  - 4) rozpowszechniania, w tym poprzez najem, dzierżawę i udzielanie licencji na korzystanie,
  - 5) wprowadzania do obrotu, w tym poprzez sieć Internet,
  - 6) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których je utrwalono - wprowadzania do obrotu, użyczenia lub najmu oryginału albo egzemplarzy,
  - 7) wykorzystywania jako część składowa innego zbioru dokumentacji,
  - 8) publicznego wykonania oraz publicznego odtwarzania.
2. Wykonawca nie zachowuje prawa zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego i prawem udzielania licencji dysponuje Zamawiający.

## § 10

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy a trzy dla Zamawiającego.

## § 11

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

1. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest: ***Gmina Bobrowniki reprezentowana przez Wójta Gminy, adres siedziby: ul. Gminna 8, 42-583 Bobrowniki;***
  - administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych Osobowych, z którym może się Pan/Pani skontaktować w sprawach związanych z ochroną danych osobowych w następujący sposób:
    - ***pod adresem poczty elektronicznej: [iod@bobrowniki.pl](mailto:iod@bobrowniki.pl);***
    - ***pisemnie na adres siedziby Administratora;***
  - Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z wyborem wykonawcy zamówienia publicznego na pełnienie nadzoru inwestorskiego branży elektrycznej i telekomunikacyjnej w ramach realizacji zadania inwestycyjnego pn.: **„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w zlewni ul. Olimpijskiej, Piłkarskiej, Sportowej, Rekreacyjnej**

**i Wypoczynkowej w Bobrownikach”** . Oznaczenie postępowania: **ZP.7013.2.2019**,  
prowadzonym w oparciu o rozeznanie rynku;

- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579, 2018), dalej „ustawa Pzp”;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych \*;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO \*\*;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

*Zamawiający*

*Wykonawca*

---

\* **Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

\*\* **Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.